

Samrådsredogörelse

Vattentjänstplan

Höors kommun, Skåne län

Vattentjänstplan Höör

Höors kommun och Mittskåne Vatten har gemensamt tagit fram ett förslag till vattentjänstplan för att tillgodose den ändring i Lagen (2006:412) om Allmänna Vattentjänster (LAV) som trädde i kraft 1 januari 2023. Lagändringen (6§ a-d) innebär att alla kommuner ska ha en aktuell vattentjänstplan som innehåller kommunens långsiktiga planering av hur behovet av allmänna vattentjänster ska tillgodoses och vilka åtgärder som behöver vidtas för att de allmänna VA - anläggningarna ska fungera vid skyfall.

Enligt LAV ska vattentjänstplanen enligt §6c följa det förfarande som följer bestämmelserna som strategiska miljöbedömningar av planer och program i 6 kap. miljöbalken.

Tidigare beslut i ärenden

2022-11-22 beslutade kommunstyrelsen i Höors kommun att Mittskåne Vatten skulle uppdras att ta fram en vattentjänstplan för Höors kommun. Arbetet skulle ske i samarbete med samhällsbyggnadssektorn och miljöenheten (Dnr KSF 2022/369).

2024-10-22 beslutade kommunstyrelsen i Höors kommun (Dnr KSF-2023-00729):

1. Godkänna samrådsunderlag till vattentjänstplan (Del 1-6)
2. Ge Mittskåne Vatten i uppdrag att genom riktade utskick samråda med berörda myndigheter och fastighetsägare enligt inbjudan att dela i samråd (Del 7).
3. Ge Mittskåne Vatten i uppdrag att ställa ut samrådsunderlag för vattentjänstplan digitalt på www.hoor.se och www.mittskanevatten.se och fysisk på medborgarcentrum samt att annonsera i lokaltidningen.
4. Genom fysiskt möte samråda med samfälligheterna i de områden som i VA-utbyggnadsplanen (Del 3) pekas ut som VA-utbyggnadsområden och VA-utredningsområden.

Handläggning

Kommunstyrelsen i Höör beslutade 2024-10-22 att godkänna förslag till vattentjänstplan för samråd. Samrådsunderlaget har varit utställt och tillgängligt för granskning 20 januari – 28 februari 2025. Förslaget till vattentjänstplan har funnits tillgängligt på kommunens och Mittskåne Vattens hemsida och i kommunhusets reception.

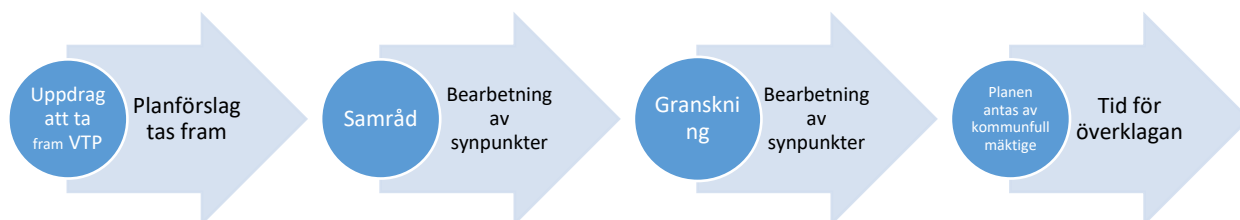
Utskick med information om samrådet har gjorts till fastighetsägare inom VA-utbyggnads- och VA-utredningsområden. Annonsering om samrådet har gjorts i Skånska dagbladet. För utbyte av information och synpunkter hölls ett samrådsmöte med representanter från samfälligheter för vatten- och avloppsanläggningar i områden utpekade som VA-utbyggnadsområden och VA-utredningsområden. Samrådsmötet hölls på Kulturhuset Anders 25 18:00- 20:00 februari 2025.

I denna samrådsredogörelse redovisas inkomna yttranden tillsammans med arbetsgruppens bedömningar och kommentarer till hur förslaget till vattentjänstplan har påverkats av synpunkterna. Samrådsredogörelsen inleds med en sammanfattning av de ändringar som genomförts inför godkännande i kommunstyrelsen.

Beslutsprocess

Beslutsprocessen för vattentjänstplanen följer det som är angivet i 6a § och 6c § LAV. Beslutsprocessen genomförs med separat samråds- och granskningsskede.

Efter att samrådsredogörelsen har tagits fram kommer samrådsunderlaget revideras till en granskningshandling. Innan granskningshandlingen kan ställas ut för granskning ska kommunstyrelsen godkänna samrådsredogörelsen och granskningshandlingen. Därefter ska granskningshandlingen ligga ute för granskning i minst fyra veckor. När tiden för granskning har gått ut bearbetas synpunkterna in i planen till en slutlig vattentjänstplan som antas genom beslut av kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige ska minst vart fjärde år pröva om vattentjänstplanen är aktuell med hänsyn till behovet av allmänna vattentjänster. Beslut om att anta vattentjänstplanen får överklagas hos förvaltningsrätten. Själva innehållet i vattentjänstplanen kan inte överklagas, däremot kan man överklaga vattentjänstplanen om man anser att den inte tagits fram på ett lagenligt sätt eller om annan instans än kommunfullmäktige har antagit den.



Figur 1 Beslutsprocess för vattentjänstplanen i Höörskommun.

Syfte och huvuddrag

Samrådsunderlaget beskriver hur den långsiktiga VA-försörjningen ska säkerställas i kommunen. Planen pekar även ut områden utanför befintligt verksamhetsområde för vattentjänster som kommunen bedöms ha en skyldighet att förse med allmänna vattentjänster.

Vattentjänstplanen ersätter antagen VA-plan 2020 i sin helhet. Förslaget innebär en del förändringar i den långsiktiga planeringen för VA jämfört med tidigare VA-plan. Till exempel får en del områden ändrad bedömning avseende om kommunalt ansvar för VA-försörjningen föreligger. Nytt med vattentjänstplanen jämfört med VA-planen är krav på samråd och granskning, samt kontroll av skyfallspåverkan på allmänna VA-anläggningar.

Sammanfattning av justeringar som gjorts inför granskning

Inkomna synpunkter har inte gett anledning att ändra i innebörden av planförslaget i stort.

Följande delar har förtydligats:

- Delar av åtgärdsplanen har uppdaterats avseende tidsatta åtgärder
- Åtgärdsplanen har kompletterats avseende dagvattenåtgärder.
- Mindre förtydliganden beskrivna nedan under respektive yttrande.
- Prioriteringen av VA-utbyggnaden har justerats, där Karlarp prioriteras högre än Wrangelsborg. Orsaken till detta är att Karlarp är en större bebyggelse och det föreligger en risk för påverkan av grundvattnet.

Sammanfattning från samrådsmöte

Personer som deltog på samrådsmötet var sju privatpersoner, Lars-Håkan Persson ordförande i VA-nämnden, Stefan Lissmark och Stefan Liljenberg ledamöter i VA-nämnden, Rolf Carlsson samhällsbyggnadschef, Gunilla Dencker Skog kansli och miljöchef, Maria Jonstrup VA-chef, Disa Sandström utredningschef, Natasa Curic biträdande miljöchef och Anton Klacka samhällsplanerare.

Följande frågor som har relevans för innehållet i granskningshandlingen för vattentjänstplanen noterades under mötet:

Fråga 1: Hur ska Ormanäs avloppsreningsverk klara den framtida belastning som en anslutning av VA-utbyggnadsområden ger? Det kommer dröja innan ett nytt Ormanäs är på plats.

Kommentar: Utöver att det planeras för ett nytt Ormanäs avloppsreningsverk med nytt miljötillstånd planeras kortsiktiga åtgärder på avloppsreningsverket för att säkerställa driften, arbetsmiljön och att gällande miljötillstånd innehållas. Detta säkerställer nuvarande drift samt en ökad belastning i form av nya VA-anslutningar och exploateringar innan ett nytt Ormanäs ARV är på plats. Granskningshandlingen för vattentjänstplan del 4- VA-åtgärdsplan förtydligas avseende detta.

Fråga 2: Det behöver förtydligas hur vi räknat med antal boenden på fastigheterna i behovsbedömningen.

Kommentar: Indata till behovsbedömningar har varit adresspunkter samt antal boende på varje adresspunkt. Antal boende på varje adresspunkt tas från folkbokföringsuppgifter från Skatteverket. För framtidsscenariot utgår modell för behovsbedömningen från att 2,5 personer är skriva på alla fastigheter. Framtidsscenariot är egentligen ett mått som visar påverkan vid en nyttjandegrad av fritidshusen motsvarande 2,5 personer per hus.

Fråga 3: Klevahill har egentligen andra förutsättningar är Bokehall/Bokelund. Ska inte dessa bedömas separat?

Kommentar: I behovsbedömningen har den sammanhängande bebyggelsen bedömts. Där ses Klevahill, Bokeslund och Bokehall som en sammanhängande bebyggelse. Utredningen har därmed gjorts på hela området vilket det också gjorde 2019 i samband med framtagnandet av den tidigare VA-planen.

Fråga 4: Hur kommer det sig att bedömningen inte mynnar ut i en risk för miljöpåverkan till Tjörnarpsjön från områdena Spångahus och Korsaröd?

Kommentar: I behovsutredningen 2019 bedömdes Spångahus vara en mindre bebyggelsegrupp utan större risk för påverkan på miljö eller hälsa. Området togs dock med i listan över områden då det ligger nära befintligt verksamhetsområde och rekommendationen var att det planmässiga sambandet behövde utredas vidare. I den tidigare behovsbedömningen har Spångahus bedömts ha låg risk att påverka miljö kvalitetsnormer för vatten. Bedömningen har gjorts utifrån att det finns en vattendelare utmed väg 23. Det gör att avrinningen från Spångahus och Korsaröd troligen sker österut och inte mot Tjörnarpsjön.

Fråga 5: Hur säkerställer Höors kommun att tidplanerna som anges i vattentjänstplanen håller? Tidigare tidplaner har inte kunnat hållas.

Kommentar: Höörs kommun har förståelse för att det finns en frustration över att tidigare planering inte har hållits. Mittskåne Vatten jobbar kontinuerligt med långsiktiga investeringsplaner för att säkerställa att planera investeringar genomförs enligt planerat. Dock är det alltid svårt att ta höjd för alla oförutsedda händelser som kan påverka investeringsplanen. Det kan handla om överklagan av ledningsrätter, personalomsättning och fördyringar som gör att investeringar måste planeras om.

För att hålla en jämn taxeutveckling och personalbehov läggs investeringsplanen så jämnt det går kommande år. Men på grund av ett stort behov av reinvestering på befintliga anläggningar kan omprioriteringar behöva göras allt eftersom.

Fråga 5: Halla Vatten är beroende av VA-utbyggnadsplanen då de gör sin underhållsplan för ledningsnätet efter VA-utbyggnadsplanen. Det stökar till det att det ena stunden är ett VA-utbyggnadsområde och andra stunden inte är det.

Kommentar: Så länge det inte är beslutat verksamhetsområde har kommunen inte ansvar för VA-försörjningen till området mer än vad som är avtalat med gemensamhetsanläggningen.

Följande frågor från skickades in från Bokeshalls samfällighet innan samrådsmötet

Fråga 1: Föreningen är intresserad av att veta hur/om ovissheten kring den icke konkreta tidplanen beaktas i inspektionen och bedömningen av de enskilda avloppen.

Kommentar: Miljöenheten kommer ta hänsyn till VA-översikten samt den tidsplan som beslutas. Miljöenheten kommer i samband med sin behovsutredning omprioritera sina tillsynsområden vid behov på grund av förändringar i kommunen.

Fråga 2: Föreningen önskar ett förtydligande gällande områdets prioritering (Tabell 1 Sammanfattning resultat från översyn av behovsbedömning, s.10, del 3) i förhållande till nuvarande lägesbild och framtida prognos (bilaga b, s.11).

Kommentar: Figurerna på sida 11 i bilaga B avser ett av kriterierna från GIS-analysen som är boende/bebyggelsestätheten, vilket är ett mått på risk för påverkan på dricksvattenbrunnar från enskilda avlopp. Det är ett mått på möjligheten att lösa VA-försörjningen i och med att det blir ett mått för närheten mellan enskilda avlopp och enskilda brunnar. Bedömningen visar närheten mellan enskilda brunnar och avlopp och tar på så sätt inte hänsyn till att vatten redan är utbyggt till området, varför detta kriterier inte har någon stor vikt avseende risk för hälsa.

Vid översynen av behovsbedömningen 2023/2024 konstaterades att området har kommunalt dricksvatten vilken minimerar risken för påverkan på människors hälsa. Det GIS-analysen visar blir inte rättvisande eftersom enskilda dricksvattentäcker saknas och GIS-analysen förutsätter det. Det har bedömts som möjligt att lösa enskild avloppsförsörjning i området.

Inkomna yttranden under samråd

Statliga myndigheter

- | | |
|---|-----------------|
| 1. Länsstyrelsen | Med synpunkter |
| 2. Boverket | Utan synpunkter |
| 3. Region Skåne, regionala utvecklingsnämnden | Med synpunkter |
| 4. Sydvatten | Med synpunkter |
| 5. Trafikverket | Med synpunkter |
| 6. Hav | Utan synpunkter |
| 7. Naturvårdsverket | Utan synpunkter |

Privata företag, ledningsdragande företag med flera

- | | |
|------------------------------|--|
| 8. Västernäs Handelsträdgård | (markägare och delägare i dikningsföretag) |
| | Med synpunkter |

Kommunala enheter och nämnder

- | | |
|--|-----------------|
| 9. Höörs kommun och samhällsbyggnadssektorn. | Utan synpunkter |
| 10. Eslövs kommun | Utan synpunkter |

Privatpersoner, grannar, föreningar och organisationer

- | | |
|--------------------|----------------|
| 11. Privatperson 1 | Med synpunkter |
| 12. Privatperson 2 | Med synpunkter |
| 13. Privatperson 3 | Med synpunkter |
| 14. Privatperson 4 | Med synpunkter |
| 15. Halla Vatten | Med synpunkter |

Yttranden och kommentarer

Statliga myndigheter

Länsstyrelsen

Sammanfattning

Länsstyrelsen Skåne anser att vattentjänstplanen är välskriven. Planen ger en god bild av dagens status på spill- och dricksvattenanläggningarna i kommunen och en över lag bra sammanställning av vilka anläggningsspecifika åtgärder som behöver vidtas framöver.

Det framgår även att kommunen är väl medveten om att det finns delar av planen där underlaget är bristfälligt och att detta är något som behöver tas fram. Bland annat att:

- Bedömning av vilka åtgärder som behöver vidtas för att de allmänna va-anläggningarna ska fungera vid en ökad belastning på grund av skyfall saknas.

- Det saknas en tydlig koppling mellan de åtgärdsbehov som identifierats för dagvattenhantering och åtgärdsplanen.

Utöver detta noteras att planen saknar tidssättning för flera identifierade åtgärder i åtgärdsplanen, samt att planen saknar resonemang kring vattenbehov utöver dricksvattenförsörjning, till exempel i fråga om släckvatten.

Allmänna synpunkter

Vattentjänstplanens ger en tydlig och informativ beskrivning av bakgrund, lagstiftning, gällande och framtida plandokument, prognos för befolkningsutveckling, gällande miljökvalitetsnormer samt en god nulägesbeskrivning av kommunens VA-försörjning.

Planen redogör även tydligt kommande utmaningar för VA-försörjningen i Höör. Detta såväl i fråga om kommande lagkrav som i fråga om behovet av nya anläggningar och det underhållsarbete som krävs för att fortsatt kunna nyttja en befintlig men åldrande VA-infrastruktur.

Det är vidare positivt att man lyfter frågor som traditionellt ligger utanför det dagliga arbetet, exempelvis i fråga om det kommande kravet på energineutralitet för större avloppsreningsverk, behovet av att säkra anläggningar från obehörigt intrång samt att arbete kommer att krävas för klimatanpassning av anläggningar.

Även beskrivningen av roller och ansvarsfördelningen är väl utformad. Länsstyrelsen anser dock att texten bör revideras något så att det tydligare framgår att det är kommunens miljöenhet som har tillsynsansvaret för samtliga spillvattennät. Detta särskilt eftersom Länsstyrelsen enbart är tillsynsmyndighet för Ormanäs avloppsreningsverk, inte dess ledningsnät.

Kommentar: Detta justeras i granskningshandlingarna i del 2 VA-översikt under avsnitt Ansvar.

Miljöbedömning

Det framgår av del 6 till vattentjänstplanen att Höör kommun har undersökt enligt § 5 i miljöbedömningsförordningen om planen medför betydande miljöpåverkan.

Kommunen har kommit fram till att planen inte medför betydande miljöpåverkan med det underlag som finns i den nuvarande plan. Underlaget för bedömningen är tydligt och länsstyrelsen har inte omedelbart något att tillägga annat än att det är viktigt att kommunen fortsätter använda underlaget vid uppdatering av vattentjänstplanen samt inför projektering av de åtgärder som beskrivs i åtgärdsplanen, exempelvis inrättandet av nya överföringsledningar och inrättandet av nya VA-anläggningar.

Kommentar: Underlaget från miljöbedömningen kommer fortsatt användas vid projektering av nya anläggningar.

Förvaltningsövergripande arbete

Det framgår att vattentjänstplanen framarbetats tvärsektoriellt mellan Mittskåne Vatten, strategiska enheten och miljöenheten i Höör samt att arbetet förankrats politiskt under arbetets gång. Det framgår dock inte vem som givet mandat för framtagandet.

Kommentar: Mittskåne Vatten fick i uppdrag av kommunstyrelsen i Höör kommun att ta fram en vattentjänstplan för kommunen tillsammans med samhällsbyggnadssektorn och miljöenheten 2022-11-22 (Dnr KSF 2022/369). Detta förtydligas i granskningshandlingarna för del 1 VA-strategi och planeringsförutsättningar under avsnitt 1. Inledning.

Precis som vattentjänstplanen i sig anger är det viktigt att det sker ett tvärsektoriellt arbete så att berörda förvaltningar tar del av den kunskap om skyfallskartering, miljöbedömning och samrådsprocesser det finns på planenheten. VA-organisationen har en roll gällande kapaciteten i va-anläggningar inklusive ledningsnät. Miljöförvaltningarna har underlaget till behovsutredningen gällande utbyggnad. Även beredskapshandläggare kan vara viktiga att ha med vad gäller sekretesshänsyn.

Översiktsplan och detaljplanering

Det är bra att man i vattentjänstplanen för Höör kommun ser en koppling till kommunens översiktsplan och planarbete. Det framgår hur de båda processerna är tänkta att koordineras.

Det bör dock understrykas att dokumenten inte längre synkar i fråga om VA-utbyggnadsplaner. Detta är således något man kommer att behöva beakta i nästa revidering av översiktsplanen.

Kommentar: Detta kommer hanteras vid framtagande av ny översiktsplan under 2025 och 2026. Detta förtydligas i granskningshandlingarna för del 2 VA-översikt under avsnitt Översiktsplan.

Ledningsnät

Det är positivt att planen tydligt och informativt illustrerar ledningsnätstatus för spill-, dag- och dricksvattennäten med kartbild utifrån nuvarande kunskapsläge.

Beskrivningarna ger över lag en bra bild på nuvarande status samt problembilden kopplat till dagens tillskottsvattenbelastning.

Det är även positivt att planen uttryckligen för fram att man i takt med att ledningsnäten åldras kommer att få större problem och därav kommer att behöva en högre åtgärdstakt. Som kommunen själva beskriver är dagens åtgärdstakt inte tillräcklig för att underhålla ledningarna i förhållande till deras förväntade livslängd.

Dricksvatten

Planen framför att utredning kring ett eventuellt medlemskap i Sydvatten är under utredning och att ett inriktningsbeslut kring om man går vidare med Sydvattenanslutning eller kommer att fortsätta med dricksvattenuttag i egen regi skulle tas under 2024. Förutsatt att tidsplanen hållits bör texten uppdateras för att reflektera nuläget.

Kommentar: 2024-12-03 beslutade kommunstyrelsen i Hörs kommun att inriktningen avseende Hörs kommuns framtida dricksvattenförsörjning ska vara fortsatt drift och utveckling av egen vattenproduktion där grundvatten från egna befintliga och nya vattentäkter används som råvatten i dricksvattenproduktion (Dnr KSF 2022-01140). Granskningshandlingarna Del 1 VA-strategi och planeringsförutsättningar uppdateras.

Vattentjänstplanen ger en bra helhetsbild över dagens dricksvattensituation och de åtgärder som krävs för att bemöta framtida dricksvattenförsörjningsbehov i kommunen. Planen ger även en bra beskrivning av respektive dricksvattenanläggning både utifrån kvalitativ och kvantitativ status och hur detta kan kopplas till behoven för en växande befolkning, även om det inte framgår några siffror för det totala vattenbehovet i kommunen.

Det är positivt att kommunen arbetar långsiktigt med att trygga dricksvattenförsörjningen, genom bland annat framtagande av en vattenförsörjningsplan och även nödvattenplan. Som en planeringsförutsättning anges att Mittskåne Vatten ska bidra till kommunens arbete för ökad säkerhet och beredskap för vattenförsörjningen även i kris. Här kan också höjd beredskap behöva beaktas. Det är därtill positivt att genomförandetid anges för flera åtgärder kopplade till dricksvattenförsörjningen, samt att vikten av reservvattenförsörjning lyfts fram.

Det är vidare positivt att man lyfter behovet av ett nytt vattenskyddsområde i Norra Rörum och att åtgärden, om än indirekt, har tidsatts.

I planen nämns även att en nödvattenplan planerades vara klar under 2024. Förutsatt att tidsplanen hållits bör texten uppdateras för att reflektera nuläget.

Kommentar: Nödvattenplanen förväntas färdigställas under 2025. Detta justeras i granskningshandlingen för Del 2 VA-översikt under avsnitt Reserv- och nödvattenförsörjning.

Andra punkter som skulle kunna läggas till i planen är åtgärdsarbete för en minskad vattenförbrukning, en redogörelse kring dagens och framtidens vattenuttag för exempelvis bevattning och släckvatten, samt en redogörelse kring vilka grundvattenförekomster som nyttjas och om det finns risk för potentiell påverkan på kemisk eller kvantitativ status för dessa.

Kommentar: Under 2024 inleddes ett arbete med att ta fram en handlingsplan för att minska dricksvattenanvändningen i kommunen. Granskningshandlingarna för vattentjänstplanen Del 5 VA-åtgärdsplan avsnitt Säkerställa dricksvattenförsörjning uppdateras.

Åtgärdsplanen anger att en underhållsplan för löpande reinvesteringar på tryckstegstationer och vattenverk måste tas fram. Det saknas dock en tidssättning för denna åtgärd.

Kommentar: Underhållsplan för löpande reinvesteringar färdigställdes under 2025. Granskningshandlingarna för vattentjänstplanen Del 5 VA-åtgärdsplan uppdateras.

Dricksvattenanläggningarna har analyserats gällande risk för översvämning vid skyfall och höga vattennivåer i Ringsjöarna och det har framkommit att det finns risker för brunnar. Som vidare arbete kan konsekvenser till följd av sådana scenarier, och eventuella åtgärder, behöva utredas.

Kommentar: Utredningsarbete för hur driften av borrhör säkerställs vid skyfall och höga nivåer i Ringsjön har inletts under 2025.

Avseende enskild dricksvattenförsörjning nämns att man har ett underlag av barnvattensprover, men att detta ej sammanställts och att miljöenheten därför inte i nuläget kunde bistå med generell information om dricksvattenkvalitet. Det vore positivt om detta kunde sammanställas i närtid för att ge en bättre bild över dricksvattenstatus, och då särskilt i de utpekade utrednings- och bevakningsområdena inför nästa revidering av vattentjänstplanen.

Kommentar: I samband med byte av laboratorietjänster hade SGS krav på att rapportera årsrapport med de prover som tagits. Vi har fortfarande inte fått in dessa och arbetar vidare. Underlaget kommer in i närtid. Miljöenheten hade även behövt detta för det egna inventeringsarbetet.

Spillvatten

Vattentjänstplanen ger en bra och detaljerad helhetsbild över dagens spillvattenanläggningar och de åtgärder som krävs för att säkerställa dagens infrastruktur och utbyggnadsplanen i dess nuvarande utsträckning.

Åtgärdsplanen anger att en underhållsplan för löpande reinvesteringar på pumpstationer och avloppsreningsverket måste tas fram. Det saknas dock en tidssättning för denna åtgärd. Då detta är en viktig grund för grundläggande kontinuitetsarbete behöver detta tas fram snarast.

Kommentar: Underhållsplan för löpande reinvesteringar färdigställdes under 2025. Granskningshandlingarna för vattentjänstplanen Del 5 VA-åtgärdsplan uppdateras.

Dagvatten

Dagvatten har betydligt mindre underlag i planen än spill- och dricksvattenfrågorna, särskilt i fråga om specifika förhållanden för respektive dagvattenanläggning och känsligheten för skyfallspåverkan.

Beskrivningen ger dock en relativt klar nulägesbild av de övergripande dagvattenförutsättningarna i de orter som har etablerade verksamhetsområden.

I VA-översikten belyser kommunen flera omfattande åtgärdsbehov på dagvattennätet, exempelvis i fråga om kapacitetsutredningar, frågan om ansvarsfördelning, framtagande av skötselplaner samt utredningar kopplat till andra orters behov av allmän dagvattenhantering. Det är således klart att stora förbättringsbehov finns i fråga om dagvattenunderlaget.

Åtgärder kopplat till ovanstående finns dock ej med i VA-åtgärdsplanen, annat än i form av hänvisning till den kommande dagvattenstrategin och vagt definierade generella underhållsbehov. Det framgår således inte hur kommunen avser att arbeta med frågorna framåt.

Kommentar: Del 5 VA-åtgärdsplan har uppdaterats avseende planerade kapacitetsutredningar, skötselplaner under avsnitt Dagvatten.

Skyfall

En bedömning av skyfallspåverkan finns för samtliga dricks- och spillvattenanläggningar men saknas för dagvatten. Beskrivningarna är dock mycket ytliga och till synes främst utredda utifrån ett översvämningsperspektiv vid anläggningen.

Kommentar: Analysen har gjorts för dagvattenpumpstationer. En analys för dagvattenanläggningar planeras att genomföras efter inventering och klargörande av ansvarsfördelning för dagvattenanläggningar i kommunen. Det saknas även en del underlag för att bedöma skyfallspåverkan, som bland annat höjder och uppdaterade ledningskartor.

Skyfallsfrågan kommer fortsatt utredas efter antagande av vattentjänstplanen och ses som en naturlig del av arbetet med att förvalta och utveckla VA-systemen. Arbetet har en koppling till åtgärden att utreda kapacitet på befintliga dagvattenanläggningar (se avsnitt Dagvatten i VA-åtgärdsplanen). Vid nästa översyn av vattentjänstplanen planeras dessa frågor vara grundligare utredda.

Andra faktorer saknas, såsom bräddpåverkan, följdproblem på uppströms beläget ledningsnät eller hur skyfallstillrinning kan komma att påverka dricksvattenkvalitet. Frågan behöver således utredas i mer detalj.

Kommentar: Under arbetet med vattentjänstplanen pekades anläggningar ut där det finns en risk för påverkan vid översvämnning. Även elförsörjningen till respektive VA-anläggning kontrollerades. Bedömning av vilka åtgärder som krävs för att hantera risker för utpekade anläggningar kommer vara en del av fokusområdena för Mittskåne Vattens verksamhet. Att känna till vilka objekt som riskerar att påverkas vid översvämnning och skyfall är en del i planen för hur dessa ska skyddas. Nästa steg är att utreda och ta fram en plan för åtgärder.

Parallellt med detta pågår ett arbete med att ta fram underlag som saknas för bedömningar som nivåer och uppdaterat kartmaterial.

Vidare noteras att inga konkreta åtgärder för de problem som identifierats finns angivna, samt att behovet av en noggrannare utredning för de identifierade riskerna som nämnts i planen inte har tidsatts.

Kommentar: Att ta fram konkreta åtgärder för att säkerställa funktionen vid skyfall är något som har inletts efter skyfallskarteringen. För vissa av de utpekade anläggningarna var åtgärder relativt enkel att genomföra, som installation av backvattenlucka till en pumpstation. Dessa åtgärder har därför planerats in i investeringsplanen. Andra kräver fördjupade utredningar för att säkerställa rätt åtgärd. Detta har förtydligats under del 5 VA-åtgärdsplan, avsnitt Åtgärder kopplade till skyfall och översvämnning.

Utbyggnad på landsbygden

I vattentjänstplanen har det tagits fram ett över lag bra underlag för utbyggnad av spillvatten och delvis även underlag för behovet av dricksvatten. Det saknas dock underlag för behovet av kommunal dagvattenhantering utanför befintliga verksamhetsområden. Planen har i dessa delar ett tydligt spillvattenfokus och bör omarbetas så att behovet av respektive vattentjänst för varje område tydligt framgår.

Kommentar: Behov av kommunal dagvattenhantering kan översiktligt studeras i modeller eller genom fältbesök och topografiska kartor. Ofta är dagvattenhanteringen inte ett bekymmer på landsbygden då det på många platser till stor del är icke hårdgjorda ytor, större fastigheter och det finns möjligheter att hantera dagvatten i omkringliggande mark. Dagvattenhanteringen kan i de flesta fall lösas lokalt och kräver inte samma åtgärder som för vatten och spillvatten där nya områden kan kräva kapacitetshöjande åtgärder på befintliga avloppsreningsverk och vattenverk och längre överföringsledningar. Därför kommer behov av kommunalt ansvar för dagvattenhantering bedömas vid aktualiseringen av vattentjänstplanen.

Länsstyrelsen noterar vidare att en del områden som kommunen tidigare klassificerats som utbyggnadsområden har klassats ner till utredningsområden. Motivationen till detta redogörs väl i underlaget och det är positivt att kommunen särskilt belyst såväl förutsättningar utifrån plan- och bygghyperspektiv som de områdesspecifika tekniska förutsättningarna för att lösa avloppsfrågan enskilt i dessa bedömningar. Vidare är det positivt att man uttryckligen skriver att behovsbedömningen av dessa områden kommer att göras i samband med nästa revidering av vattentjänstplanen.

Länsstyrelsen vill dock särskilt framföra att bedömningen av utredningsområdenas behov av VA-tjänster kräver en omfattande kvalitativ utredning och särskilt behöver beakta omställningen till fler permanentboende i dessa områden. Detta särskilt då en sådan omställning, utöver ren ökad belastning, i regel även innebär en trend av att de boende vill ersätta befintliga slutna tankar eller torra toalettlösningar med avloppslösningar med WC-utsläpp till mark eller vatten, vilket väsentligt ändrar miljö- och hälsoskyddsriskerna.

Kommentar: Hänsyn till boendeform tas vid bedömning vid behov av allmän VA-försörjning där förändringen av andelen permanentboende är en viktig parameter. Vid tillsyns av enskilt VA ställs andra krav, i vissa fall föreläggande om att byta avloppsanläggning för rätt belastning och skydd vid förändring av boendeform.

För området Bokehäll/Bokeslund/Klevahäll behöver man i en sådan utredning särskilt beakta hur stor andel av bostäderna faktiskt är anslutna till det kommunala dricksvattennätet via avtalet. Som kommunen själva skriver i planen kan en kommun aldrig som tillsynsmyndighet enligt miljöbalken tvinga fastighetsägare att ingå i en gemensamhetsanläggning. Risken för påverkan av eventuella kvarstående enskilda vattenuttag i området måste därför fortsatt beaktas i utredningen.

Kommentar: Anslutningsgrad till den befintliga gemenensamhetsanläggningen kommer undersökas närmare vid översynen av vattentjänstplanen i den mån det är möjligt.

Enskilda avlopp

Planen ger en bra övergripande bild av hur kommunen arbetar med tillsyn och prövning av små avlopp, samt hur avvägning görs i fråga om skyddsnivåer för miljö och hälsa.

I VA-översikten beskrivs bland annat hur miljöheten avsåg att arbeta med arbetet under 2024, men relativt lite information om hur arbetet kommer läggas upp under de kommande 12 åren som planen avser. Givet att 2024 redan passerats bör man överväga att i stället formulera stycket utifrån kommande planerad tillsyn eller med mer allmän information, exempelvis en redogörelse

för vilka kriterier man har när man prioriterar vilka anläggningar eller områden som får tillsyn först.

Kommentar: Miljöenheten planerar enligt behovsutredning 3 år framåt och ej 12 år. Men miljöenheten kommer alltid ta hänsyn till VA-översikten och omprioritera efter behov eller direktiv från våra statliga myndigheter. Fokuset ligger främst på områden som är av högt skyddsvärde eller i synk med översiktsplanen (inkl. VA-översikten) eller efter resultatet av omvärldsbevakning.

Övrigt

I VA-översikten står att Höors kommun tillhör Västerhavets vattendistrikt vilket i huvudsak är korrekt. Vattendistriktet följer dock ej kommungränser, och delar av såväl södra som norra Höors kommun, inklusive Tjörnarp, ligger därför i Södra Östersjöns vattendistrikt varför texten bör revideras något i denna del.

Kommentar: Del 2 VA-översikt har uppdaterats avseende vattendistrikt under avsnitt Vattenförvaltningsförordningen.

Region Skåne, Regionala utvecklingsnämnden

Region Skånes synpunkter

Region Skåne ser positivt på Höors kommuns arbete med att ta fram ett förslag till vattentjänstplan med inriktning på den långsiktiga vattenförsörjningen. Ett långsiktigt perspektiv gällande vattenförsörjande infrastruktur har betydelse för hela Skånes attraktions- och motståndskraft.

Vattentjänstplanen redogör för hur behovet av allmänna vattentjänster ska tillgodoses långsiktigt och bygger på existerande strategier. En god och hållbar vattenförsörjning är en förutsättning för jordbrukets produktionsförmåga och ett konkurrenskraftigt näringsliv i Skåne men också för invånarnas välbefinnande och hälsa. *Regionplan för Skåne 2022 2040* betonar vattnets betydelse genom exempelvis planeringsprinciperna 4.3i *Planera för att säkra hela logistikkedjan från dricksvattentäkterna tills vattnet når vattenanvändarna* och 4.3ii *verka för att få samtliga vattenanvändare att effektivisera sin vattenanvändning med målsättningen att mindre vatten ska räcka till fler personer*.

Vattnet sträcker sig ofta över administrativa gränser och en samverkan i beslut som berör planering av gemensamt vatten inom avrinningsområdena är positivt för Skånes hållbara utveckling, vilket stöds av planeringsprincip 3.6 i - *Planera utifrån avrinningsområden*. Den mellankommunala samverkan mellan exempelvis kommuner, Region Skåne, vattenråd och myndigheter i det fortsatta arbetet med vattenförsörjningen skapar förutsättningar för en tydligare bild av vattenbalansen inom varje avrinningsområde. Region Skåne ser därför att avrinningsområdesperspektivet kan utvecklas i planen. Berörda aktörer behöver planera och samordna proaktivt uppströmsarbete utifrån avrinningsområden för att nå utpekade miljökvalitetsnormer.

Kommentar: Kommunen hänvisar arbetet utifrån avrinningsområdesperspektivet till Ringsjöns vattenråds arbete. Ringsjöns vattenråds mål är att alla vatten inom Ringsjöns avrinningsområde

ska uppnå god status. Ringsjöns vattenråd arbetar med att sammanställa underlag som rör vatten och vattenkvaliteten i avrinningsområdet. Utifrån underlag tas en vattenvårdsplan fram som beskriver förslag på åtgärder som ett fakta- och beslutsunderlag för kommunerna och myndigheterna.

Höors kommun beskriver i planförslagets del 2 gällande lagstiftning och direktiv, bland annat i relation till vattenkvalitet och miljökvalitetsnormer. Regionplanen ska enligt *Vattenmyndighetens åtgärdsprogram för vatten 2022–2027* bidra till att miljökvalitetsnormer för yt- och grundvatten ska kunna följas. Idag uppnår ingen av vattenförekomsterna i Skåne en god status. Region Skåne anser därför att Höors kommun tydligare kan lyfta dessa utmaningar i vattentjänstplanen samt ytterligare förtydliga vilka åtgärder som krävs för att uppnå god status i sjöar och vattendrag till 2027, bland annat genom samverkan i uppströmsarbetet.

Kommentar: Höors kommun hänvisar till åtgärdsplanen för vatten som beskriver de problem som finns i vattendistriktens vatten. Där finns även information om de viktigaste källorna till problemet och vilka åtgärder som myndigheter och kommuner ska sätta in. Detta ligger utanför ramen för vattentjänstplanen.

Vattentjänstplanen bör skapa förutsättningar för både en god och hållbar vattenförsörjning utifrån ett mellankommunalt och regionalt perspektiv. En växande befolkning, föråldrade system och pågående och kommande klimatförändringar innebär att fler kommer att behöva dela på minskande vattenresurser i Skåne och att behovet av självförsörjning ökar. Olika klimatscenarier kräver olika beredskap och samhällsplaneringen behöver därför ta hänsyn till flera möjliga utfall. Därmed är en ökad samverkan kring vattenförsörjningen av stor vikt för att kunna uppnå en hållbar vattenanvändning som bidrar till en resiliert samhällsutveckling. Det kommer krävas en effektivisering av vattenanvändningen och ett helhetsperspektiv där cirkulära lösningar bidrar till att säkra framtidens vattenförsörjning i Skåne.

Region Skåne ser positivt på att Höors kommun lyfter behovet av och det pågående arbetet med en ny dagvattenstrategi. Region Skåne ser dock att vattentjänstplanen med fördel kan lyfta fram den tydliga kopplingen mellan grönstruktur och möjligheterna till god vattenkvalitet samtidigt som stadens ekologiska och rekreativa värden berikas. *Regionplan för Skåne 2022–2040* betonar vikten av att säkerställa god tillgång, nåbarhet och kvalitet på grönytor för bland annat vattenhantering och ekosystemtjänster och planen kan med fördel fördjupas utifrån detta perspektiv. Regionplanen betonar att gröna ytor och vattenmiljöer bidrar till att hantera häftiga regn och mildra värmeböljor vilket framgår av planeringsprincip 1.2 i - *Klimatanpassa den byggda miljön efter högre medeltemperaturer, värmeböljor, stigande hav och ökad nederbörd*. Enheten för regional planering samordnar Region Skånes yttrande. Beslut fattas med stöd av regionala utvecklingsnämndens beslut 2023-02-17 § 19.

Kommentar: Detta inryms inom ramen för kommunens översikts- och detaljplanering och inte vattentjänstplanen.

SydvattenSynpunkter

På flera ställen i vattentjänstplanen förekommer en formulering kring ett vattenförsörjningsalternativ via Sydvatten, t ex på s 33 i Del 2:

"För att klara den framtida försörjningen behöver kommunen antingen öka den egna dricksvattenproduktionen från grundvatten eller övergå till vattenförsörjning via Sydvatten." Vi vill bara poängtera att ett sånt alternativ innebär ett delägarskap i Sydvatten och måste föregås av en politisk process även i Sydvatten.

***Kommentar:** 2024-12-03 fattades ett inriktningsbeslut om att Höors kommuns framtida dricksvattenförsörjning ska ske genom fortsatt drift och utveckling av egen vattenproduktion där grundvatten från egna befintliga och nya vattentäkter används som råvatten i dricksvattenproduktion. Höors kommun är medveten om att vattenförsörjning via Sydvatten kräver ett delägarskap i Sydvatten som måste föregås av en politisk process i Sydvatten.*

TrafikverketYttrande

Trafikverket har inga invändningar på samrådshandlingen men vill framföra följande upplysningar: Åtgärder i närhet av statlig väg kräver samråd med Trafikverket.

Dagvatten och skyfall

Beträffande dagvatten- och skyfallshantering anser Trafikverket att nybyggnationer och hårdgörande av mark inte får innebära att avrinningen ökar till diken och trummor utmed den statliga infrastrukturen, varken mängd- eller hastighetsmässigt. Trafikverkets diken, trummor och andra anläggningar är enbart till för vägens/järnvägens avvattning, och tillkommande vatten får inte ledas till Trafikverkets infrastruktur. Trafikverket anser att dessa frågor ska utredas och hanteras i den översiktliga planeringen samt tidigt i planprocessen för respektive detaljplan.

Ledningsarbeten

I samband med nyetablering av ledningar eller arbeten på befintliga ledningar som ligger inom Trafikverkets fastighet eller inom vägområdet utmed statlig väg, behövs avtal och tillstånd från Trafikverket. Mer information kring detta finns på Trafikverkets hemsida:

[Ledningsärenden inom mark och järnväg - Bransch](#)

[Ansök om ledningsärenden inom vägområdet - Bransch \(trafikverket.se\)](#)

Privata företag, ledningsdragande företag med flera**Västernäs Handelsträdgård**

Dagvattenhantering är viktig!

Behov har alltid funnits men man måste räkna med mer extrema väderhändelser nu och i framtiden.

Därför måste man se över och optimera fördröjningar från både nya och tidigare dagvattenutsläpp.

Fördröjningsdammar måste vara tillräckligt stora, utformas på rätt sätt och vara tillräckligt många. Ibland anges att fördröjningsdammar anpassade för till exempel 10-årsregn. Då är det viktigt att ha i minnet att det numera kan komma sådana regn som betydligt oftare än vart 10:e år. Har man otur kan det komma flera 10-årsregn samma år. Det är också viktigt att beräkna hur fort fördröjningsdammarna töms mellan regnen. Vid långvarig nederbörd finns risk att de inte blir tillräckligt tömda och då kan även ett litet regn medföra att de bräddar.

Man bör undersöka vad som sker vid bräddning och ta reda på vart överskottsvattnet tar vägen när fördröjningsdammarna bli full.

Avtal ska skrivas med de markägare och dikningsföretag som berörs.

Kommentar: Nya dagvattenanläggningar dimensioneras enligt gällande branschstandard för att kunna omhänderta ett 10-, 20- eller 30-årsregn, beroende på områdets förutsättningar. När det finns ett behov av dagvattenfördröjning beräknas den erforderliga fördröjningsvolymen med den regnvaraktighet som ger störst volym. I beräkningarna inkluderas även klimatfaktor för att ta höjd för de ökade regnvolymer som förväntas med klimatförändringarna.

Även när alla beräkningar följer gällande branschstandard kommer bräddning från dagvattenanläggningar att inträffa vid mycket stora eller långvariga regn. Vid utformningen av nya dagvattenanläggningar ska det därför säkerställas att bräddning kan ske på ett sätt som inte orsakar skada.

I samband med uppdatering av dagvattenpolicy vill vi på minna om tidigare skrivelse ställd till kommunstyrelsen i Höors kommun/Ringsjöns Vattenråd 2024-01-27 som bifogas. Dessutom bifogas drönbilder tagna 2025-01-02 (se bifogade bilder)

Kommentar: Påminnelsen är noterad.

Privatpersoner, grannar, föreningar och organisationer

Privatperson 1

Kommentarer till Bilaga 2: ÖVERSYN AV BEHOVSANALYS ALLMÄN VA-FÖRSÖRJNING Höors kommun, Mittskåne vatten

Enligt Figur 9 i Bilaga 2 är risken för påverkan på recipienten (fosfor) mycket heterogen inom området. Bortsett från 3 röda högriskfläckar innebär merparten av området en liten risk för påverkan på recipienten, vilken i slutändan bör vara Östra Ringsjön.

I beaktande av dels de högst begränsade högriskområdena samt avståndet (10 km) till befintligt reningsverk (Ormanäs), ter det sig mer ekonomiskt sunt att förorda mindre reningsverk anslutna till specifika bostadsområden med hög risk för fosforläckage. I händelse av krigssituation är ett sådant decentraliserat avloppssystem betydligt mindre sårbart för yttre påverkan (sabotage, mm).

Kommentar: Minireningsverk och enskilda lösningar lämpar sig väl för rening av spillvatten från enskilda fastigheter. Bedömning av behovet av allmänna vattentjänster görs ur ett helhetsperspektiv för området och inte för varje enskild fastighet.

VA-utbyggnaden finansieras av VA-taxans anläggningsavgift. Anläggningsavgifter tas ut i enlighet med vid anslutningstillfället gällande VA-taxa. Anläggningsavgiften beror bland annat på vilka vattentjänster som fastigheten ska nyttja, storleken på fastigheten och hur många bostadsenheter som finns på fastigheten. Löpande kostnader efter VA-utbyggnaden tas ut enligt Höörskommuns VA-taxa. De löpande kostnaderna är så kallade bruksavgifter och utgörs av både fasta kostnader och kostnader baserade på förbrukning.

Fosfor tillförs sjöar och vattendrag från flera källor: jordbruk, skogsbruk, reningsverk, industrier, dagvatten samt enskilda avlopp. Enskilda avlopps bidrag till övergödning är mycket liten enligt Peter Ridderstolpe, miljökonsult och expert på små avlopp. I glesbygd är infiltration ofta ett minst lika bra skydd mot smittspridning och övergödning. I modeller som anger hur många procent av näringstillförseln de enskilda avloppen svarar för, bortser man oftast från markretentionen. Trekammarbrunnar och infiltrations-anläggningar som ligger längre än 100 meter från ett vattendrag, har i princip noll utsläpp. Fosfor tas upp av skog och annan växtlighet och binds upp i biomassa. I själva verket har de mätningar som utförts visat att de små avloppen har en försvinnande liten betydelse för näringstillståndet i våra sjöar och vattendrag. Enligt Havs- och Vattenmyndighetens statistik står enskilda avlopp för 4-5 procent av fosforbelastningen till havet.

Som jämförelse innehåller en hektar åkermark 1 500 – 2 000 kg fosfor och läcker 0.5 – 1 kg per år. En medelstor häst avger 10 – 20 gånger mer fosfor än ett normalhushåll. En kalavverkad skogsyta läcker mer näringsämnen under ett par rejäla höstregn än vad ett mindre villaområde med enskilda avlopp gör under ett helt år. Även om det inte är politiskt lika bekvämt att ålägga jord- och skogsbruk att minska användning av konstgödsel och vidta andra åtgärder för att minska närsaltläckaget, så är det inte troligt att en anslutning av hushåll med enskilda avlopp (eller slutet avloppstank) till kommunalt avlopp och reningsverk kommer att leda till en synbar förbättring av tillståndet i Ringsjöarna.

När man ansluter fastigheter till kommunala avloppssystem tar man bort enkla, robusta och ofta välfungerande system till förmån för sårbara och mer resursförbrukande dylika.

Ringsjöarnas tillrinningsområde utgörs av stora arealer jordbruksmark och planterad skog. Innan man startar ett stort och kostsamt projekt som enbart har symbolvärde, bör man noggrant utreda hur stor del av den totala tillförseln av fosfor till Ringsjöarna som man skulle eliminera genom att ansluta Bokeslund och Bokehäll till ett kommunalt avloppsnät.

Kommentar: Vid bedömning av om det föreligger ett behov av allmänna vattentjänster utgår man alltid från om det föreligger en risk för människors hälsa eller miljö. Föreligger det en risk är kommunen skyldig att bygga ut kommunal VA-anslutning till området. Om det inte föreligger några risker för hälsa eller miljö kan de enskilda lösningarna i området finnas kvar.

Privatperson 2

Jag heter Tom Ström och bor året runt i Wrangelsborg 212 (Klinta 5:27) sen 40 år då vi rev mina föräldrars sommarstuga och byggde åretrunthus. Då ordnade jag med kommunalt vatten på

området. Vårt avlopp består av trekammarbrunn med infiltration bara för disk o duschvatten. Fekalier och urin går till en sluten tank som töms av tankbil. Det är opraktiskt och mycket dyrt numera.

Detta innebär att det vore mycket bra för min familj att få kommunalt avlopp. Jag föreslår, att, eftersom alla fastigheterna ligger uppe på en slänt, rören dras ner för den 2-6 meter höga slänten ner till den 25- 60 meter breda strandbrinken med samma +höjd på alla fastigheterna ända till bef. avlopp i Ringsjö Vårdshus. Det finns få elledningar till några av fastigheternas strandhus samt, vad jag vet, inga andra rör eller ledningar.

Däremot är det nästan ogenomförbart att dra avloppet uppför en backe som finns på alla 11 fastigheterna från huvudbyggnaderna, upp mot vår enskilda asfalterade väg där kommunens dricksvattenledning grävdes ner mitt i vägen innan vi asfalterade vår väg. Marken vid vägen/åkern är mycket kuperad jämfört med de platta strandtomterna. Detta gör ju att flera pumpar måste installeras vid åkern för att transportera avloppsvattnet. Dessutom är elkabel nedgrävd längs vägen som försörjer våra fastigheter med el.

Bredband är också nedgrävd vid vägen, samt vissa fastigheter har kollektorsrör för värmepumpar på hela gräsmattan upp mot vägen. Ingen av huvudbyggnaderna har vattenrör från husen ner mot de breda jämnhöga strandtomterna, vilket därmed borde vara betydligt enklare arbete än andra hållet mot vägen.

Om någon tjänsteman från kommun önskar att besöka Wrangelsborgsområdet är ni välkomna så kan jag guida er. Jag känner väl till hela området.

Kommentar: *Inför en framtida anslutning kommer information om befintliga ledningar att inhämtas inför projektering. Även tekniska och geologiska förutsättningar kommer att ligga till grund för projektering av området. Fastighetsägare kommer att kontaktas inför projektering för avstämning av befintliga anslutningar till byggnader på fastigheten och planering av kommande inkoppling till kommunalt VA.*

Privatperson 3

SYNPUNKTER OCH FRÅGOR PÅ FÖRSLAGET TILL NY VATTENTJÄNSTPLAN FÖR HÖÖRS KOMMUN

1. Det finns hösten 2024 propositioner i riksdagen om att lagstiftningen kring tvångsanslutning (Lagen om allmänna vattentjänster) bör ändras så att meningslös kapitalförstöring, ekonomiska förluster för enskilda, onödiga system med marginell nytta för att ersätta ur miljösynpunkt oantastliga anläggningar etc etc kan undvikas. Vad har kommunen för åsikt om risken för att detta blir verklighet? Hur tas hänsyn till sådana troliga ändringar i kommunens planering?

Kommentar: *Kommunen utgår från gällande lagstiftning i sin planering och framtagandet av denna vattentjänstplan har skett utifrån de förändringar som nyligen införts i Lagen om allmänna vattentjänster.*

2. Området Wrangelsborg har i den nya vattentjänstplanen fått prioriteten sänkt till MÅTTLIG. Senare står det i planen att områden som klassats som högprioriterade skall vara inkluderade i en VA-utbyggnadsplan. Trots detta har Wrangelsborgsområdet hamnat bland områden i VA-utbyggnadsplanen och tilldelats anslutningsår 2028-2029. Varför? Antalet hushåll med åretruntboende är i området 6st med i de flesta fall nya eller fullgoda avloppssystem så miljöbelastningen från dessa kan inte sägas vara stor.

Kommentar: Kommunen har bedömt att området är prioriterat för en kommunal anslutning. Det planeras in i VA-utbyggnadsplanen i och med närheten till Ringsjön och den näringsbelastning som de enskilda avloppen medför till recipienten. Kommunens bedömning är att det finns en risk för människans hälsa då det är nära till privata badplatser samt risk för miljön på grund av närheten till Ringsjön.

Prioriteringen av VA-utbyggnaden har justerats däremot, där Karlarp prioriteras högre än Wrangelsborg. Orsaken till detta är att det Karlarp är en större bebyggelse och det föreligger en hälsorisk kopplat till enskilda brunnar i och med nuvarande enskilda lösningar.

3. Området Wrangelsborg sägs i planen omfatta "ca 10 hus och ett vårdshus". Så vitt känt är vårdshuset anslutet till kommunalt avlopp sedan länge och övriga fastigheter (med eller utan avloppssystem) är 11st.

Kommentar: Det stämmer att endast vårdshuset är kopplat till kommunalt dricksvatten och spillvatten. De övriga husen är endast kopplade till kommunalt dricksvatten men ej spillvatten. Dock har det bedömts finnas en risk för människans hälsa då det är nära privata badplatser samt risk för miljön på grund av närheten till Ringsjön därmed föreligger det ett kommunalt ansvar att ordna spillvattenhanteringen i ett större sammanhang.

4. Med tanke på det ringa antalet fastigheter, att flera av fastigheterna redan har fullgoda system och att andra fastigheter enbart används sommartid, bör i första hand en eventuell förbättring av de enskilda avloppen övervägas. Det blir billigare för både kommunen och fastighetsägarna.

Kommentar: Se kommentaren ovan.

5. Vid en eventuell installation av ett kommunalt avloppssystem i Wrangelsborgsområdet: 10 av 11 hus ligger mellan den gemensamma vägen och sjön och nästan alla hus i området har avloppssystem som ligger i fallriktningen mellan huset och sjön. Enklast, billigast och med minst risk för underhållsproblem både för den enskilde fastighetsägaren och kommunen vore om den nya avloppsledningen gick i strandkanten. Om arbetet genomförs på hösten vid lågvatten kan en grävsropa gå längs hela strandkanten utan att kräva någon detaljplanering och utan att störa bad- och strandliv. För den enskilde innebär denna lösning att hans nuvarande avloppsrör bara behöver förlängas ned till sjön utan någon

pump, att de fastighetsägare som idag inte har någon fekaliehantering lätt senare kan ansluta sig till systemet och för kommunen att man inte behöver några mellanpumpar innan ledningen ansluts till den befintliga. Skulle man lägga ledningen i vägen måste man i varje hus ha ett pumpsystem som pumpar upp slammet 1-3m från avloppens lägsta punkt upp till vägen. På tomterna mellan husen och vägen existerande vattenledningar, fiberkablar, elkablar och markvärmeslangar måste identifieras och grävas runt utan större nivåskillnader och den gemensamma avloppsledningen i vägen måste förses med ett antal pumpar för att följa terrängens höjdvariation. I vägen med en bredd på 3m går redan fiber, elledning och vattenledning och under grävningsarbetena kommer vägen under lång tid inte att vara farbar.

Kommentar: *Inför en eventuell framtida anslutning kommer information om befintliga ledningar att inhämtas inför projektering. Även tekniska och geologiska förutsättningar kommer att ligga till grund för projektering av området. Fastighetsägare kommer att kontaktas inför projektering för avstämning av befintliga anslutningar till byggnader på fastigheten och planering av kommande inkoppling till kommunalt VA.*

6. I underlaget kan man få fram vad anslutningsavgiften skulle bli vid en eventuell anslutning till Höors kommunala avloppssystem exkl kostnader på den egna tomten. Den kommunala anslutningsavgiften anges som beroende av tomtytans storlek. Vad har tomtytan med mängden avloppsvatten och anslutningsavgiften att göra? Vad är den årliga avgiften för avloppstjänsten?

Kommentar: *VA-utbyggnaden finansieras av VA-taxans anläggningsavgift. Höors kommuns VA-taxa är framtagen i enlighet med branschorganisationen Svenskt Vattens normalförslag där en del av anläggningsavgiften, den så kallade tomtyteavgiften tas ut i relation till tomtens storlek. Syftet med tomtyteavgiften är att fördela kostnaden för att förlägga ledningar till området, eftersom det krävs längre och därmed dyrare ledningar i områden med stora tomter än tätbebyggda områden med mindre tomter.*

Den årliga avgiften, den så kallade bruksavgiften, tas ut i enlighet med Höors kommuns VA-taxa. Bruksavgiften utgörs av både fasta kostnader och rörliga kostnader och beror vilka vattentjänster fastigheten är ansluten till och hur mycket vatten som används.

Gällande VA-taxa som beslutas av kommunfullmäktige varje år hittar man på kommunens hemsida: [Taxa och avgifter - Mittskåne Vatten](#).

7. I lagen (Lagen om allmänna vattentjänster) står

"En förutsättning för att en enskild anläggning ska kunna godtas inom ett visst område (och därmed kunna undgå kravet att tvångsanslutas till en kommunal avloppsanläggning) är dock att krav, som följer av miljöbalken och annan gällande lagstiftning vad gäller skyddet för hälsa och miljön, kan uppfyllas. Ett alternativ till en allmän va-anläggning kan vara att till exempel fastighetsägarna var för sig inrättar enskilda anläggningar eller att de på frivillig väg gemensamt inrättar en sådan anläggning. Ett annat alternativ kan vara att genom tillsyn förelägga den som har en undermålig enskild avloppsanläggning att åtgärda

bristerna. Om kommunen endast överväger att inbegripa ens föreningsgård i verksamhetsområdet så kan man därför åberopa lagändringen 2023 i 6 § 2 stycket för att få en prövning av om ert enskilda avlopp kan vara tillräckligt som det är, eller i upprustad form. Observera dock att lagändringen endast får inverkan i de fall där kommunen ännu inte beslutat om ett verksamhetsområde”.

Eftersom verksamhetsområdet Wrangelsborg inte ännu är beslutat och min avloppsanläggning var installerad och godkänd av kommunen 2023 enligt alla gällande normer, får jag - om avloppsledningen trots alla nackdelar i avsnitt 5 kommer att dras i den gemensamma vägen - härmed åberopa denna lagparagraf för att min fastighet Klinta 5:25 må befrias från alla krav, nuvarande eller framtida, på tvångsanslutning till en eventuellt kommande kommunal avloppsanläggning.

***Kommentar:** Kommunen har bedömt att området är prioriterat för en kommunal anslutning. Det planeras in i VA-utbyggnadsplanen i och med närheten till Ringsjön och den näringsbelastning som de enskilda avloppen medför till recipienten. Kommunens bedömning är att det finns en risk för människans hälsa då det är nära till privata badplatser samt risk för miljön på grund av närheten till Ringsjön därmed föreligger det ett kommunalt ansvar att ordna spillvattenhanteringen i ett större sammanhang.*

Prioriteringen av VA-utbyggnaden har justerats, där Karlarp prioriteras högre än Wrangelsborg. Orsaken till detta är att Karlarp är en större bebyggelse och det föreligger en större hälsorisk kopplat till enskilda brunnar i och med nuvarande enskilda lösningar.

Privatperson 4

SYNPUNKTER OCH FRÅGOR PÅ FÖRSLAGET TILL NY VATTENTJÄNSTPLAN FÖR HÖÖRS KOMMUN

SYNPUNKTER PÅ FÖRSLAGET TILL NY VATTENTJÄNSTPLAN FÖR HÖÖRS KOMMUN

På vår fastighet Klinta 5:41 byggde min fru och jag ett nytt åretrunthus 2020.

Sen tidigare hade vi kommunalt vatten, och när huset byggdes installerade vi ett nytt avloppssystem med ett minireningsverk enligt kommunens anvisningar och krav. Detta var ett krav från kommunen för att godkänna nybygget av vårt hus.

Eftersom eventuell ersättning för detta reningsverk skrivs ner med så kort avskrivningstid som tio år så blir vår eventuella ersättning när nytt avlopp är färdigbyggt väldigt låg eller noll kronor för vår fastighet.

Vi vill inte först betala ett reningsverk och sedan betala servisavgift för avlopp plus installation på vår tomt som har ca 60m från gata till hus och golvet i huset ligger två meter under gatuhöjd. Alltså vi vill inte ha en ny avlopps service.

I lagen (Lagen om allmänna vattentjänster) står ”En förutsättning för att en enskild anläggning ska kunna godtas inom ett visst område (och därmed kunna undgå kravet att tvångsanslutas till en

kommunal avloppsanläggning) är dock att krav, som följer av miljöbalken och annan gällande lagstiftning vad gäller skyddet för hälsa och miljön, kan uppfyllas. Ett alternativ till en allmän va-anläggning kan vara att till exempel fastighetsägarna var för sig inrättar enskilda anläggningar eller att de på frivillig väg gemensamt inrättar en sådan anläggning. Ett annat alternativ kan vara att genom tillsyn förelägga den som har en undermålig enskild avloppsanläggning att åtgärda bristerna. Om kommunen endast överväger att inbegripa ens föreningsgård i verksamhetsområdet så kan man därför åberopa lagändringen 2023 i 6 § 2 stycket för att få en prövning av om ert enskilda avlopp kan vara tillräckligt som det är, eller i upprustad form. Observera dock att lagändringen endast får inverkan i de fall där kommunen ännu inte beslutat om ett verksamhetsområde”.

Eftersom verksamhetsområdet Wrangelsborg inte ännu är beslutat och min avloppsanläggning var installerad och godkänd av kommunen 2020 enligt alla gällande normer, får jag härmed åberopa denna lagparagraf för att vår fastighet Klinta 5:41 må befrias från alla krav, nuvarande eller framtida, på tvångsanslutning till en eventuellt kommande kommunal avloppsanläggning.

***Kommentar:** Kommunen har bedömt att området är prioriterat för en kommunal anslutning. Det planeras in i VA-utbyggnadsplanen i och med närheten till Ringsjön och den näringsbelastning som de enskilda avloppen medför till recipienten. Kommunens bedömning är att det finns en risk för människans hälsa då det är nära privata badplatser samt risk för miljön på grund av närheten till Ringsjön därmed föreligger det ett kommunalt ansvar att ordna spillvattenhanteringen i ett större sammanhang.*

Prioriteringen av VA-utbyggnaden har däremot justerats, där Karlarp prioriteras högre än Wrangelsborg. Orsaken till detta är att Karlarp är en större bebyggelse och det föreligger en större hälsorisk kopplat till enskilda brunnar i och nuvarande enskilda lösningar.

Halla Vatten

SYNPUNKTER OCH FRÅGOR PÅ FÖRSLAGET TILL NY VATTENTJÄNSTPLAN FÖR HÖÖRS KOMMUN

Halla Vattenförsörjnings synpunkter på vattentjänstplan för Höörs kommun lämnas nedan:

-Den dag Bokeslund/Bokehall skall anslutas till kommunalt avlopp, om denna kommer, är vår åsikt att även kommunalt vatten skall anslutas. Inte endast avlopp vilka vissa delar i handlingarna kan antyda.

-Halla vatten önskar att tidigt få vara med i den utredning som planeras för Bokeslund/Bokehall-området så vi får möjlighet till en dialog åt båda håll.

-För att underlätta planering gällande underhåll och underhållsplaner efterfrågar föreningen att en realistiskt och hållbar tidplan arbetas fram av Mittskåne Vatten. Då avser vi främst att det i denna tidplan finns med planerade åtgärder för de nästkommande 10 åren.

Kommentar: Större delen av Bokeslund/Bokehäll är redan anslutet till kommunalt vatten, men det är en samfällighet som ansvarar för områdets ledningsnät efter den gemensamma förbindelsepunkten. Vid en eventuell utökning av kommunens verksamhetsområde för spillvatten avseende Bokeslund/Bokehäll är det sannolikt att även verksamhetsområdet för dricksvatten utökas varmed kommunen övertar ansvaret för samfällighetens dricksvattennät. Detta behöver dock utredas närmare inför en eventuell utökning av verksamhetsområdet. I dagsläget bedöms det inte föreligga ett behov att utöka verksamhetsområdet i Bokeslund/Bokeshall för att skydda människors hälsa eller miljö, men behovet kommer att fortsätta att bevakas och bedömningen kan förändras beroende på områdets utveckling.

Eftersom området enbart pekas ut som ett VA-utredningsområde kan inte en närmare tidplan tas fram förrän eventuell kommunal skyldighet har fastlagts.