

ANSLUTA TILL VATTEN & AVLOPP

Information om hur du ansluter dig till kommunalt VA



ANSLUTA TILL VA

INFORMATION OM ANSLUTNING TILL KOMMUNALT VA

Om du vill nyansluta till det allmänna ledningsnätet eller bygger om så att det påverkar befintliga VA-anlutningar ska du göra en VA-anmälan. Nedan beskriver vi när du behöver skicka in en VA-anmälan och vad du i sådana fall behöver tänka på innan du skickar in den. Vi beskriver också steg för steg hur du går till väga när du vill ansluta dig.

När behöver jag göra en anmälan?

Du behöver göra en VA-anmälan om du vill nyansluta eller tänker göra en förändring som påverkar befintliga anslutningar som till exempel om- eller tillbyggnad av din fastighet eller förändring av verksamhet.

Är du i behov av byggvatten under byggtiden ska du också göra en VA-anmälan.

VA-anmälan

1. Läsanvisningar & tips

Inför att du ska göra din VA-anmälan finns det en del information och anvisningar som kan vara bra att ha koll på. På vår hemsida har vi samlat information om vad du behöver tänka på när du upprättar din anmälan. Där hittar du bland annat information om:

- Lagen om allmänna vattentjänster & ABVA
- VA-ordlista
- Anslutning, dimensionering och hantering av dricksvatten, spillvatten och dagvatten
- Dämningsnivåer
- Utformning av vattenmätarplatsen
- Anslutning med LTA
- Anslutning av verksamhet, särskilda krav

Tänk på att göra din VA-anmälan innan du börjar bygga eller gräva. Då kan vi kontrollera att allt ansluts på rätt sätt och du slipper kostsamma och besvärliga ändringar i efterhand.

2. Upprätta ritningar & anmälan

För att ansluta till kommunalt VA behöver du fylla i blanketten VA-anmälan som du hittar på vår hemsida.

	VA-ANMÄLAN Anslutning till den allmänna VA-anläggningen eller justering av befintliga kunduppgifter
Uppgifter om fastighetsägare och fakturamottagare Skriv tydligt, texta gärna. Uppgifter som är markerade med asterisk () är obligatoriska	
*Fastighetsägare	*Personnummer/organisationsnummer
*Fastighetsägare 2	*Personnummer 2/organisationsnummer 2
*Fastighetsbeteckning	*Fastighetens adress
*Postnummer och ort	*E-postadress
*Telefon	Mobiletelefon

Till anmälan bifogar du en ritning eller skiss över fastighetens yttre VA-installationer fram till vattenmätarplats och vattenmätare.

Skicka din anmälan och ritning till:

Mittskåne Vatten, Box 53, 243 21 Höör alternativt till kundservice@mittskanevatten.se

ANSLUTA TILL VA

INFORMATION OM ANSLUTNING TILL KOMMUNALT VA

När vi fått in din anmälan får du en bekräftelse från oss antingen via brev eller mejl. Har du ytterligare information du vill tillföra kan du mejla eller ringa kundservice. All information samlas under ditt ärende. Observera att bekräftelsen endast avser att vi mottagit din anmälan och inte att anmälan handlagts.

Vi vill ha in din anmälan minst 12 veckor före byggstart.

3. Handläggning av VA-anmälan

Utredning om anslutning är möjlig

När en komplett anmälan kommit in till oss kontrollerar vi om det är möjligt att ansluta fastigheten. För fastigheter inom verksamhetsområde för VA är det oftast inga problem. För fastigheter utanför verksamhetsområde görs en utredning om anslutning är möjligt. Skulle anslutning vara möjlig kan fastigheten antingen tas upp i kommunens

verksamhetsområde för vattentjänster, eller så upprättas ett avtal mellan fastighetsägaren och kommunen. Mittskåne Vatten avgör vilken lösning som är lämpligast.

För att kunna ansluta en fastighet måste det finnas serviser framdragna till förbindelsepunkten. Servisledningar från det allmänna ledningsnätet fram till förbindelsepunkten är allmänna och Mittskåne Vatten ansvarar för att upprätta dessa.

Förbindelsepunkten är gränsen mellan den allmänna VA-anläggningen och fastighetens egen VA-installation. I normalfallet placeras förbindelsepunkten ca 0,5 m utanför fastighetsgränsen. Fastighetsägaren ansvarar för ledningarna inom fastigheten fram till förbindelsepunkten, se bild 1 och 2.

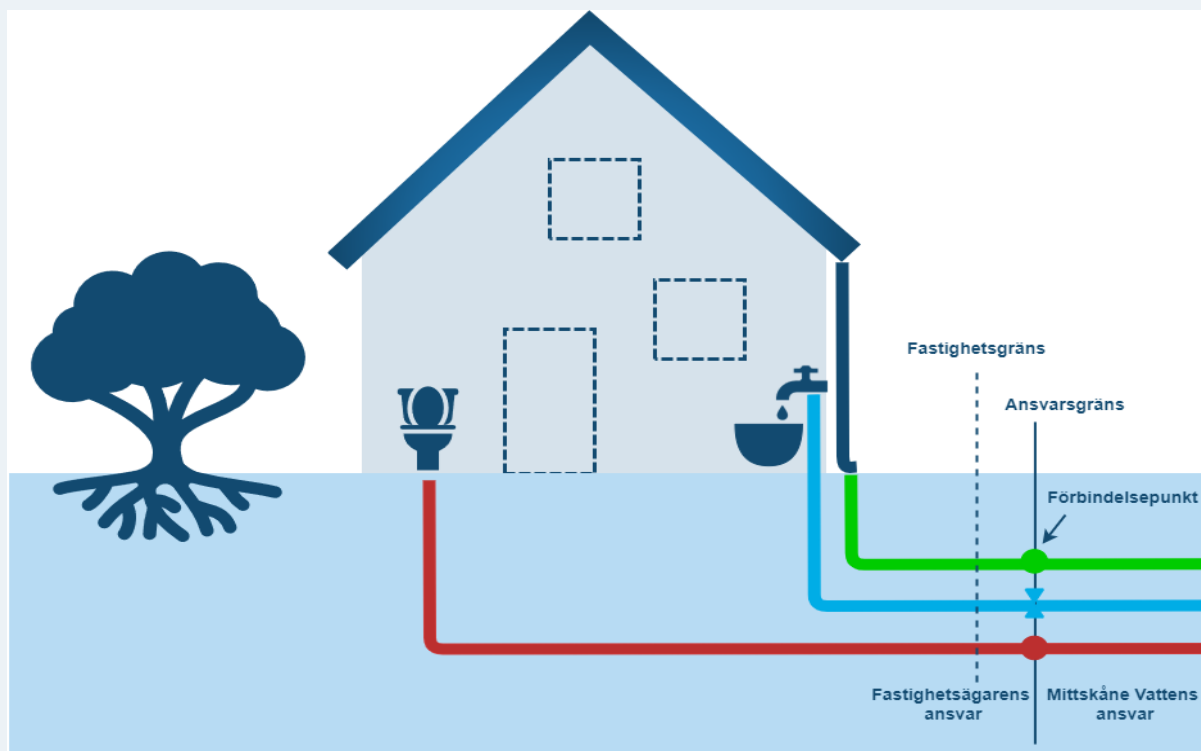


Bild 1. Bilden visar förbindelsepunkten för vatten, spillvatten och dagvatten. Förbindelsepunkten utgör gränsen mellan fastighetsägarens ansvar och Mittskåne Vattens ansvar. Observera att förbindelsepunkten oftast ligger utanför fastighetsgränsen.

ANSLUTA TILL VA

INFORMATION OM ANSLUTNING TILL KOMMUNALT VA

Observera! Det är inte alltid tekniskt möjligt att placera servisledningarna exakt där du som fastighetsägare önskar. Vänta därför på våra instruktioner innan du börjar dra ledningar ut till tomtgränsen.

Handläggningstider

För fastigheter där den allmänna delen av servisledningarna redan är framdragna och förbindelsepunkt kan förmedlas beräknas handläggningstiden för VA-anmälan vara ca 4 veckor. Det tar minst 6–8 veckor från det att en godkänd VA-anmälan kommit in till Mittskåne Vatten tills du har möjlighet att koppla in din fastighet till det allmänna ledningsnätet. Detta gäller under förutsättning att omständigheterna är normala.

I de fall anslutning inte finns lämnas ärendet över till en VA-ingenjör. Hen kommer då att kontakta dig för ett platsbesök. Under besöket kommer ingenjören tillsammans med dig titta på en lämplig plats för att upprätta anslutningen. Efter det kommer du erhålla en ritning med förslag på plats för anslutningen. När du godkänt förslaget undersöker Mittskåne Vatten om det behövs några tillstånd för att upprätta anslutningen. Detta kan till exempel vara tillstånd från markägare, Trafikverket eller Länsstyrelsen. I dessa fall blir vår handläggningstid beroende av handläggningstider hos respektive myndighet. Detta innebär att handläggningstiden kan vara upp till 6 månader.

4. Förbindelsepunktskarta & fakturering

Förbindelsepunktskarta

När vi upprättat din förbindelsepunkt skickar vi ut en förbindelsepunktskarta som visar var din fastighet ansluts till det allmänna vatten- och avloppsnätet. Den markerar även gränsen mellan Mittskåne Vattens ansvar och ditt ansvar som fastighetsägare.

Faktura

Tillsammans med förbindelsepunktskartan skickar vi en faktura för anläggningsavgiften. Hur stor anläggningsavgiften blir beror på vilka vattentjänster du ska ansluta till, hur stor tomten är samt antalet bostadsenheter som finns eller ska byggas på fastigheten. Avgiften debiteras enligt den VA-taxa som gäller vid tidpunkten förbindelsepunkterna är klara och förmedlade till dig. Du hittar mer information om VA-taxan och din anläggningsavgift på vår hemsida.

Fakturering av de fasta grundavgifterna i brukningsavgiften påbörjas efter att anläggningsavgiften är fakturerad.

ANSLUTA TILL VA

INFORMATION OM ANSLUTNING TILL KOMMUNALT VA

5. Anslutning

Efter att du fått information om avgifter och anslutning påbörjas det praktiska arbetet. Din fastighet kommer att anslutas till antingen ett självfalls- eller LTA-nät (lätt tryckavlopp). Självfall innebär att spillvattnet från din fastighet transporteras med hjälp av gravitationen. LTA innebär att spillvattnet transporteras i trycksatta ledningar som följer terrängen. Du kan läsa mer om LTA på vår hemsida. Om din fastighet kommer att behöva anslutas med LTA meddelar Mittskåne Vatten dig detta i samband med att du gör din VA-anmälan.

När din anmälan är godkänd och förbindelsepunkt förmedlad kan du påbörja arbetet med att ansluta. Observera att du som fastighetsägare inte kan påbörja din grävning till förbindelsepunkt (servisventil) utan att du fått klartecken från oss på Mittskåne Vatten. Påbörjas arbetet trots detta tar inte Mittskåne Vatten på sig något ansvar för eventuella korrigeringar som kan behövas göras i efterhand.



OBS! Sammankoppling av dagvatten- och spillvattenledningen är inte tillåtet. Dagvatten och spillvatten ska vara separerade alternativt att dagvattnet tas om hand genom LOD (Lokalt Omhändertagande av Dagvatten).

Behöver du vatten under byggtiden så kan du läsa mer om hur du går till väga under rubriken byggvatten.

Installation av vattenmätare & inkoppling

Om du ansluter till vatten ska en vattenmätare installeras. Du som fastighetsägare är skyldig att upplåta plats för mätaren samt för att utforma vattenmätarplatsen enligt gällande riktlinjer. Mätarplatsen ska godkännas av Mittskåne Vatten.

Fastighetsägaren ansvarar också för de anordningar som behövs för att sätta upp vattenmätaren och koppla ihop med den övriga utrustning. Mittskåne Vatten tillhandahåller och ansvarar för vattenmätaren och installationen av denna. Läs mer om vattenmätare och utformning av vattenmätarplatsen på vår hemsida.

Det är du som fastighetsägaren ansvarar för att din dricksvattenledning är i godkänt skick. Vid inkoppling till dricksvatten bör därför dricksvattenledningen provtryckas för att säkerställa att ledningen är tät. Du kan ta hjälp av din entreprenör för detta.

För uppsättning av vattenmätare och påsläpp av vattentillförsel kontakta Mittskåne Vattens kundservice minst 10 dagar i förväg, för tidsbokning.

Observera att det är endast Mittskåne Vattens personal som får stänga eller öppna servisventilen i gatan.

ANSLUTA TILL VA

INFORMATION OM ANSLUTNING TILL KOMMUNALT VA

Ytterligare frågor

Har du ytterligare frågor inför anslutningen av din fastighet? Kontakta vår kundservice så hjälper vi dig.

Byggvatten

Allmänt

Under byggtiden kan en tillfällig anslutning av vatten behövas för att försörja byggbod eller byggarbetsplatsen med vatten. För att få tillgång till byggvatten behöver du skicka in en VA-anmälan. I anmälan fyller du i att anmälan avser byggvatten och anger under hur lång tid du behöver byggvatten.

Anmälan om byggvatten ska vara oss tillhanda senast 15 arbetsdagar innan önskad inkoppling av byggvatten.

Saknas färdig förbindelsepunkt för inkoppling kan ärendet ta längre tid. Tänk då på att kontakta Mittskåne Vatten i god tid så att vi i samråd med dig kan undersöka var en ny anslutningspunkt lämpligtvis kan upprättas.

Mätning av levererat vatten

All förbrukning av byggvatten ska mätas. Innan vi kan börja leverera vatten ska därför en vågrät konsol med avstängningsventiler före och efter monteras där vattenmätare ska sitta. Platsen ska dessutom skyddas från frost eller vara uppvärmd så att mätaren inte kan frysa sönder.

Inkoppling

När förberedelserna inför anslutning är klara kontakta Mittskåne Vattens kundservice för att boka tid för installation av vattenmätare besiktning av anslutningspunkt samt öppning av vattnet. Tänk på att boka tid för detta minst 10 arbetsdagar innan ni önskar ha byggvatten.

Om anslutning ej är förberett när Mittskåne Vattens personal kommer ut, kan inte vattenmätare installeras och vattnet öppnas. Du kommer då att debiteras för ett så kallat förgävesbesök.

Avetablering av byggvatten

När du inte längre behöver byggvatten kontakta Mittskåne Vatten så att vi kan byta ut byggvattenmätaren till en permanent vattenmätare. Kontakta oss minst 10 dagar innan du vill avetablera byggvattenanslutningen.

Kostnad för byggvatten

Byggvatten debiteras enligt gällande VA-taxa som du hittar på vår hemsida.

Kontaktuppgifter

E-post: kundservice@mittskanevatten.se

Telefon: 0413-286 00

Hemsida: www.mittskanevatten.se