

Inbjudan till kompletterande samråd inför tillståndsansökan för nytt avloppsreningsverk

Mittskåne Vatten genomförde under hösten 2025 samråd inför ansökan om tillstånd för uppförande och drift av ett nytt avloppsreningsverk i Ormanäs. Samrådet omfattade även anläggande av en ny utloppsledning samt lagligförklaring av befintlig utloppsledning.

Mot bakgrund av tillkommande information i det fortsatta utredningsarbetet genomför Mittskåne Vatten nu ett skriftligt kompletterande samråd inför ansökan om tillstånd enligt 9 och 11 kap. miljöbalken för ett nytt avloppsreningsverk i Höörs kommun. Det planerade avloppsreningsverket ska uppföras i anslutning till det befintliga reningsverket inom fastigheten Ormanäs 1:1.

Mittskåne Vatten har efter genomfört samråd konstaterat att de planerade arbetena kan medföra påverkan på grundvattnet i jordlagret, ingen påverkan på grundvatten i sandstenslagret (dricksvattentäkten) bedöms påverkas. Anläggandet av inloppspumpstation, bassänger och andra anläggningsdelar innebär schaktning ned till som mest åtta meters djup. Dessa arbeten kan medföra behov av bortledning av grundvatten samt tillfällig grundvattensänkning under byggskedet.

Det kompletterande samrådet avser därför dels anläggandet av en ny inloppspumpstation, dels den grundvattenpåverkan som kan uppkomma till följd av planerade schaktarbeten. Grundvattenpåverkan kan även innebära påverkan på enskilda brunnar i närområdet. Bedömt påverkansområde för grundvattnet definieras som det område som avgränsas med en avsänkning av grundvattennivån om 0,1 m i jordlager och framgår av bifogat PM.

Ni får detta utskick med inbjudan till samråd eftersom er fastighet är belägen inom det bedömda påverkansområdet för grundvatten och/eller i närheten av det planerade arbetsområdet. Ni kan därmed antas bli särskilt berörd av den planerade verksamheten. De planerade schaktarbetena kan medföra tillfällig grundvattensänkning med risk för påverkan på enskilda brunnar och eventuell spontning kan medföra tillfälligt förhöjda bullernivåer.

Om ni har en brunn, exempelvis för energi, dricksvatten eller annat ändamål, inom det markerade området i Figur 1 i bifogat PM ber vi er vänligen att meddela oss detta via nedanstående kontaktuppgifter. Ange gärna brunnens typ (dricksvatten/energi/annan), ungefärligt läge och om ni har uppgifter om djup/kapacitet eller tidigare problem med vattennivå/kvalitet.

Med anledning av grundvattenförhållandena kan det även bli aktuellt med spontning i samband med byggarbetena. Spontning kan medföra tillfälligt förhöjda bullernivåer under delar av byggskedet.

Syftet med det kompletterande samrådet är att informera samt samla in synpunkter och uppgifter som kan vara viktiga i det fortsatta arbetet med tillståndsansökan och miljökonsekvensbeskrivningen. Inkomna synpunkter kommer att beaktas inom ramen för den fortsatta miljöbedömningen och bl.a. läggas till grund för förslag till skyddsåtgärder.

Mer information om den planerade verksamheten samt samrådsunderlag finns tillgängligt på Mittskåne Vattens hemsida: www.mittskanevatten.se

Har ni frågor, vill lämna samrådsyttrande eller information angående den planerade verksamheten görs detta skriftligen till ormanas@sweco.se. Vi önskar få in ert yttrande senast den **19 juli 2026**. Samrådsyttrande kan också skickas till: Sweco Sverige AB, att Malin Olsson, Box 286, 201 22 Malmö. Kontaktpersoner Sweco: Malin Olsson, telefon: 0768-538758 och Josefina Almén, telefon 0721-774028.

Med vänlig hälsning,
Mittskåne Vatten

Kompletterande underlag

Administrativa uppgifter

Fastighetsbeteckning	Höör Ormanäs 1:1 samt outredd del av vattenområde i Västra Ringsjön
Anläggningsnummer	1267-50-001
Anläggningsnamn	Ormanäs Avloppsreningsverk
Huvudman	Höörs kommun
Organisationsnummer	212000–1116
Besöksadress	Storgatan 2, 243 30 Höör
Postadress	Box 53. 243 21 Höör
Kontaktperson/projektledare	Jerry Carlsson
Telefonnummer	0413 - 286 23
E-postadress	jerry.carlsson@mittskanevatten.se

Bakgrund

Mittskåne Vatten avser att ansöka om tillstånd enligt kapitel 9 i miljöbalken för att bygga ett nytt avloppsreningsverk i Ormanäs, Höörs kommun. Tillståndsansökan innefattar även anläggning av en ny utloppsledning för det behandlade avloppsvattnet, lagligförklaring av befintlig utloppsledning, anläggande av en ny inloppspumpstation samt länshållning av grundvatten i byggskedet enligt 11 kap. miljöbalken.

Mittskåne Vatten är en kommunal organisation bildad genom sammanslagning av VA-verksamheterna i Hörby och Höör kommuner. Organisationen ansvarar för drift och utveckling av den kommunala vattenförsörjningen, avloppsreningen samt ledningsnäten inom de båda kommunerna. Samverkan sker via en gemensam VA-nämnd med politisk representation från båda kommunerna.

Reningen vid Ormanäs avloppsreningsverk (ARV) i Höörs kommun behandlar avloppsvatten från Höör tätort samt flera mindre områden inom Höör och Hörbys kommuner. Det befintliga avloppsreningsverket är ålderstiget och har begränsad kapacitet, vilket begränsar dess förmåga att möta framtida utsläppskrav och kapacitet i takt med kommunens utveckling. För att möta dessa framtida utsläppskrav och stödja kommunens tillväxt, krävs en modernisering och kapacitetshöjning av avloppsreningsverket.

Med hänsyn till ovanstående har Mittskåne Vatten beslutat att bygga ett nytt avloppsreningsverk i Höör. Det nya avloppsreningsverket kommer att uppföras i direkt anslutning till det befintliga avloppsreningsverket i Ormanäs, vilket kommer att avvecklas efter att det nya avloppsreningsverket är färdigställt.

Syftet med detta PM är att beskriva de förändringar och förtydliganden som ligger till grund för det kompletterande samrådet.

Beskrivning av ändring

Schaktarbeten

I den fortsatta projekteringen har behov av schaktning identifierats för vissa delar av avloppsreningsverket. Detta gäller bland annat anläggande av inloppspumpstationen, vilken planeras att schaktas ned till maximalt åtta meters djup. Även andra anläggningsdelar, såsom bassänger för biologisk rening samt utloppsledning, kan kräva ett schaktdjup på upp till 1,5 respektive 3,5 meters djup.

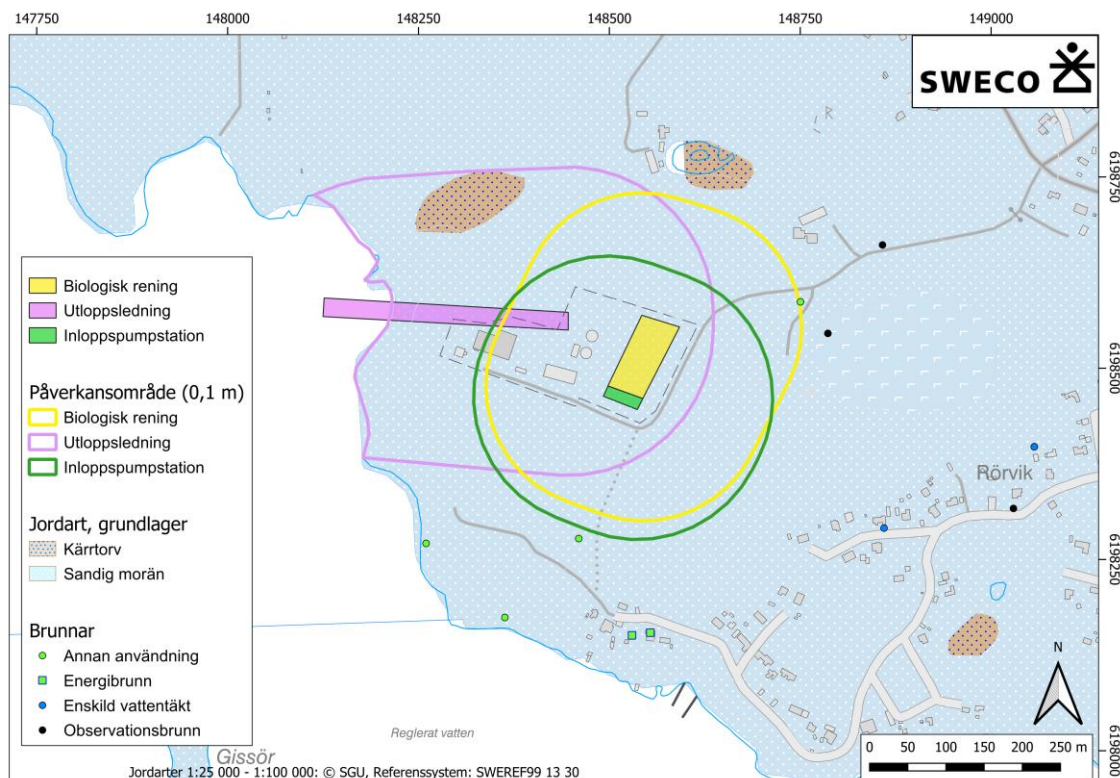
Schaktarbetena kommer att utföras inom eller i nära anslutning till det planerade verksamhetsområdet. De exakta schaktdjupen och utbredningen av schakter kommer att preciseras i det fortsatta projekteringsarbetet.

Djupare schaktarbeten kan innebära att grundvatten tränger in i schakten. För att arbetena ska kunna genomföras på ett säkert och tekniskt lämpligt sätt kan det därför bli nödvändigt att leda bort inläckande grundvatten under byggskedet. Mittskåne Vatten kommer även att utreda lämpliga, eventuella stödkonstruktioner och skyddsåtgärder, vilka kommer att beskrivas i kommande miljökonsekvensbeskrivning.

Länshållning och grundvattenpåverkan

Med länshållning avses att vatten som tränger in i schakter pumpas bort för att hålla arbetsområdet torrt. I detta projekt kan länshållning komma att behövas i samband med schaktarbeten för bland annat inloppspumpstation och andra anläggningsdelar.

Länshållningen kan medföra en tillfällig sänkning av grundvattennivån i anslutning till schakten. Påverkans omfattning beror bland annat på schaktdjup, jord- och bergförhållanden, grundvattennivåer, schaktens varaktighet samt vilka skyddsåtgärder som används, se Figur 1 för bedömt påverkansområde. Påverkansområde definieras som det område som avgränsas med en avsänkning av grundvattennivån om 0,1 m i jordlager.



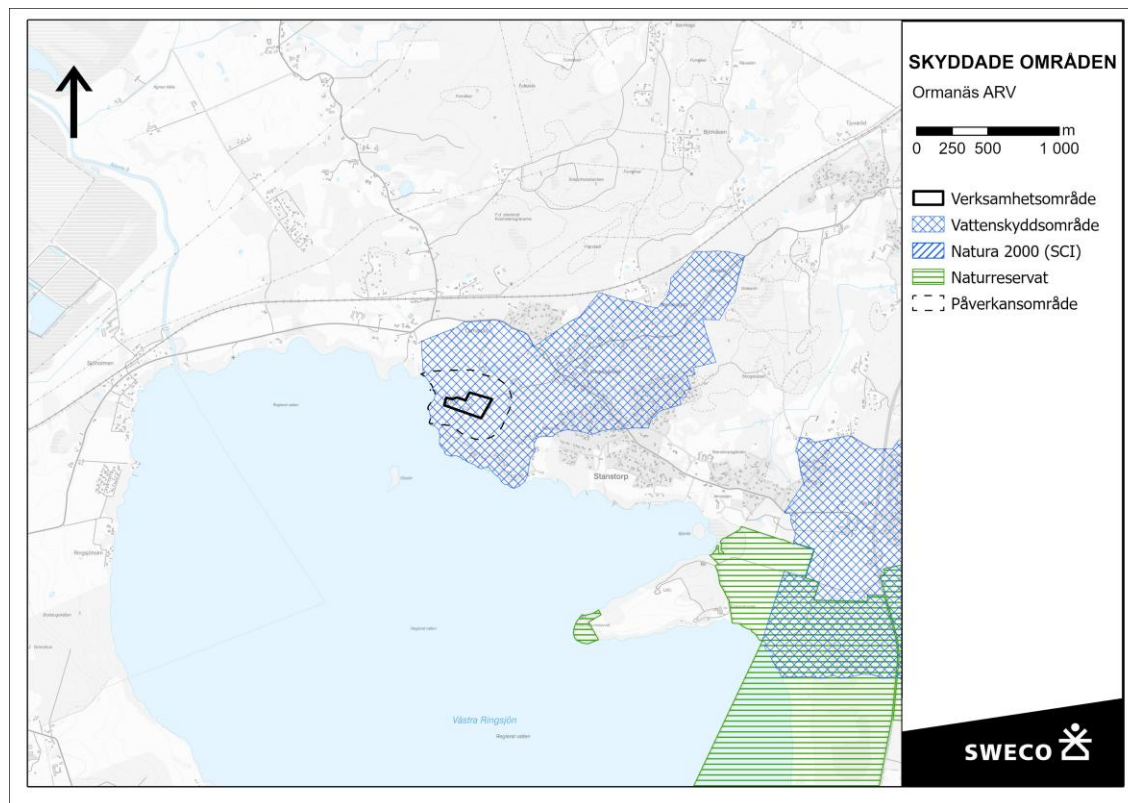
Figur 1 Påverkansområde för grundvatten

Om inläckande grundvatten behöver pumpas bort från schakter innebär detta bortledning av grundvatten. Bortledning av grundvatten innebär vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken och kommer därför hanteras inom ramen för tillståndsansökan.

Eventuell påverkan från bortledning av grundvatten kan omfatta förändrade grundvattennivåer i jordlagret, påverkan på närliggande brunnar och påverkan på mark- och/eller vattenmiljöer som är beroende av grundvatten. Grundvattentäkten i sandstenslagret vid verksamhetsområdet omfattas av ett vattenskyddsområde (se Figur 2), vilket Mittskåne Vatten innehar dispens för. Ingen påverkan på grundvattentäkten eller dricksvattenförsörjningen bedöms uppstå. Tillvägagångssätt för omhändertagandet av länshållet vatten samt bortledningen av grundvatten kommer att beskrivas mer utförligt i kommande miljökonsekvensbeskrivning.

Naturvärden som kan komma att påverkas är ett kärr som ligger norr om verksamheten, se Figur 1. Eftersom kärret är beläget i direkt anslutning till gränsen för beräknat påverkansområde, samt med hänsyn till att länshållningen är tillfällig, bedöms risken för påverkan som liten och reversibel.

Övriga skyddade områden som går att se i Figur 2 ligger så pass långt ifrån verksamhetsområdet att det inte bedöms föreligga någon risk för påverkan.



Figur 2. Skyddade områden i närområdet till Ormanäs ARV

Mittskåne Vatten kommer att ta fram ett kontrollprogram för länshållningen som även säkerställer att avledningen av vatten inte påverkar omgivningen negativt. Kontrollprogrammet kommer att tas fram i samråd med tillsynsmyndigheten. Allt arbete kommer att utföras i enlighet med de föreskrifter som finns för vattenskyddsområdet.

Möjlig påverkan på enskilda brunnar

Inom eller i anslutning till det bedömda påverkansområdet kan det finnas enskilda brunnar, såsom dricksvattenbrunnar, bevattningsbrunnar eller energibrunnar. En tillfällig grundvattensänkning kan innebära påverkan på dessa brunnar genom förändrad vattennivå eller vattenkvalitet.

Inom de redovisade påverkansområdena återfinns inga grävda brunnar för enskild vattenförsörjning utifrån SGUs brunnarkiv (SGU, 2026). Det kan dock finnas sådana brunnar som inte har registrerats i arkivet. För registrerade brunnar i verksamhetens närområde, se Figur 1.

Om ni har en brunn, exempelvis för energi, dricksvatten eller annat ändamål, inom det markerade området i Figur 1 ber vi er vänligen att meddela oss detta via kontaktuppgifter som anges i samrådshandlingen. Ange gärna brunnens typ (dricksvatten/energi/annan), ungefärligt läge och om ni har uppgifter om djup/kapacitet eller tidigare problem med vattennivå/kvalitet.

Spontning

Beroende på schaktdjup och mark- och grundvattenförhållanden kan det bli aktuellt att använda spont som stödkonstruktion i samband med schaktarbetena. Syftet med spontning är att stabilisera schakten, minska risken för ras och begränsa inläckage av grundvatten.

Spontning kan därmed fungera som en skyddsåtgärd genom att begränsa grundvattenpåverkan. Samtidigt kan arbetet med att installera spont medföra störningar, framför allt i form av buller och vibrationer under byggskedet. Vid spontning kan Naturvårdsverkets riktvärden för buller från byggplatser (NFS 2004:15) tillfälligt komma att överskridas. Arbetsmomentet är dock kortvarigt och sker endast dagtid. Bullernivåerna från verksamheten, inklusive spontning, kommer att analyseras och utredas vidare i den kommande miljökonsekvensbeskrivningen.

Information om hantering av personuppgifter enligt dataskyddsförordningen (GDPR)

Vi behöver spara och behandla personuppgifter om er, exempelvis er adress. Syftet med en sådan behandling är att kunna uppfylla vår skyldighet enligt 6 kap. 30 § miljöbalken att samråda med de enskilda som kan antas bli berörda av sökt verksamhet. Vi måste dessutom i samband med prövningen av tillståndsansökan redovisa vilka vi samrått med samt vilka eventuella synpunkter som inkommit. Vi har fått era uppgifter från Lantmäteriets fastighetsregister samt genom sökning i Eniro eller liknande. Vi tillämpar vid var tid gällande integritetslagstiftning vid all behandling av personuppgifter. Den rättsliga grunden för att behandla era personuppgifter är således att den är nödvändig för att fullgöra en rättslig förpliktelse som åvilar den personuppgiftsansvarige.

Era uppgifter kommer att sparas så länge som det behövs för att uppfylla ändamålet, uppskattningsvis 10–12 år. När personuppgifterna inte längre behövs för att uppfylla ändamålen kommer vi att upphöra med behandlingen av dem. Vi kommer dock att fortsätta med behandlingen av personuppgifter om det krävs enligt gällande lagar eller förordningar. Era personuppgifter delas med de myndigheter, kommuner, företag, intresseorganisationer samt våra personuppgiftsbiträden, som berörs av tillståndsansökan. Vi kan även komma att dela era personuppgifter med en tredje part, förutsatt att vi är skyldiga att göra så enligt lag. Däremot kommer vi aldrig att överföra era uppgifter till ett land utanför EU.

Ni har rätt att kontakta oss om ni vill ha ut information om de uppgifter vi har om er, för att begära rättelse, överföring eller för att begära att vi begränsar behandlingen, för att göra invändningar eller begära radering av era uppgifter. Detta gör ni enklast genom att kontakta oss på e-post: ormanas@sweco.se

Om ni har klagomål på vår behandling av era personuppgifter har ni rätt att inge klagomål till tillsynsmyndigheten Integritetsskyddsmyndigheten.